

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025**I.R.C.C.S. I.N.R.C.A. – Istituto Nazionale di Riposo e Cura per Anziani****QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria			Importo Totale
	Primo anno (2023)	Secondo anno (2024)	Terzo anno (2025)	
Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	909.593,32	6.393.975,87	4.867.326,17	12.170.895,36
Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del D.L. n. 310/1990, convertito con modificazioni dalla L. n. 403/1990	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia	47.873,33	263.998,92	332.673,83	644.546,08
Totale	957.466,65	6.657.974,79	5.200.000,00	12.815.441,44

Il responsabile del programma

Ing. Giovanni Madeo

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025
I.R.C.C.S. I.N.R.C.A. – Istituto Nazionale di Riposo e Cura per Anziani

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle opere incompiute																	
CUP	Descrizione opera	Determinazioni dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento	Importo complessivo lavori	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'art. 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione	Parte di infrastruttura di rete
Codice	Testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	0,00	0,00	0,00	0,00	Percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no
F34B97000000003	Nuovo pensionato Tambroni - Ancona	-	b) regionale	2004	7.979.259,09	5.105.816,39	4.000.000,00	5.098.861,99	56,00	b2) cause tecniche: presenza di contenzioso	no	c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto, in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo, come accertato nelle operazioni di collaudo	no	a) prevista in progetto	no	no	no
					7.979.259,09	5.105.816,39	4.000.000,00	5.098.861,99									

Il responsabile del programma

Ing. Giovanni Madeo

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025
I.R.C.C.S. I.N.R.C.A. – Istituto Nazionale di Riposo e Cura per Anziani

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 202 del Codice														
Codice univoco immobile	Riferimento CUI intervento	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione – codice NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art. 202, comma 1, lett. a) del Codice	Immobili disponibili	Già incluso in programma di dismissione di cui art. 27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore stimato			
			Reg.	Prov.	Com.						Primo anno (2023)	Secondo anno (2024)	Terzo anno (2025)	Totale
codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	valore
00204480420231900005	-	VIA CASSIA 1167, ROMA	12	058	091	IT43	no	si, cessione	si, come alienazione	-	3.470.000,00	0,00	0,00	3.470.000,00
00204480420202300006	-	VIA DELLE CICALI 11, CAGLIARI	20	092	009	ITG2F	no	si, cessione	si, come alienazione	-	4.250.000,00	0,00	0,00	4.250.000,00
00204480420202200007	-	TERRENI E COMPLESSO DI CASE COLONICHE - VIA GARIBALDI, CAMERATA PICENA	11	042	007	ITI32	no	si, cessione	si, come alienazione	-	2.110.000,00	0,00	0,00	2.110.000,00
0020448042020200008	-	APPARTAMENTO - VIA FLAMINIA 60, ANCONA	11	042	002	ITI32	no	si, cessione	si, come alienazione	-	0,00	94.000,00	0,00	94.000,00
0020448042020200009	-	APPARTAMENTO - VIA FLAMINIA 389, FALCONARA M.MA	11	042	018	ITI32	no	si, cessione	si, come alienazione	-	0,00	137.000,00	0,00	137.000,00
00204480420202300010	-	TERRENO E CASA COLONICA - VIA CASTELLETTA 42, POTENZA PICENA	11	43	43	ITI33	no	si, cessione	si, come alienazione	-	0,00	422.000,00	0,00	422.000,00
00204480420202300011	-	COMPLESSO IMMOBILIARE MONTEDOMINI, VILLA SETTECENTESCA E ALTRI FABBRICATI – VIA TOMMASI E VIA S. MARIA, FALCONARA M.MA	11	042	018	ITI32	no	si, cessione	si, come alienazione	-	0,00	1.457.000,00	0,00	1.457.000,00
00204480420202300012	-	COMPLESSO IMMOBILIARE "LA GROTTA" - VIA TOMMASI, FALCONARA M.MA	11	042	018	ITI32	no	si, cessione	si, come alienazione	-	0,00	419.000,00	0,00	419.000,00
00204480420202000013	-	APPARTAMENTO - VIA GRAZIE 122, ANCONA	11	042	002	ITI32	no	si, cessione	si, come alienazione	-	0,00	0,00	65.000,00	65.000,00
00204480420202000014	-	APPARTAMENTO - VIA MARCONI 7, ANCONA	11	042	002	ITI32	no	si, cessione	si, come alienazione	-	0,00	0,00	78.000,00	78.000,00
002044804202023000015	-	APPARTAMENTO INT. 1 - CORSO C. ALBERTO 62/A, ANCONA	11	042	002	ITI32	no	si, cessione	si, come alienazione	-	0,00	0,00	59.285,71	59.285,71
002044804202023000016	-	APPARTAMENTO INT. 2 - CORSO C. ALBERTO 62/A, ANCONA	11	042	002	ITI32	no	si, cessione	si, come alienazione	-	0,00	0,00	59.285,71	59.285,71
002044804202023000017	-	APPARTAMENTO INT. 3 - CORSO C. ALBERTO 62/A, ANCONA	11	042	002	ITI32	no	si, cessione	si, come alienazione	-	0,00	0,00	59.285,71	59.285,71
002044804202023000018	-	APPARTAMENTO INT. 4 - CORSO C. ALBERTO 62/A, ANCONA	11	042	002	ITI32	no	si, cessione	si, come alienazione	-	0,00	0,00	59.285,71	59.285,71
002044804202023000019	-	APPARTAMENTO INT. 5 - CORSO C. ALBERTO 62/A, ANCONA	11	042	002	ITI32	no	si, cessione	si, come alienazione	-	0,00	0,00	59.285,71	59.285,71
002044804202023000020	-	APPARTAMENTO INT. 6 - CORSO C. ALBERTO 62/A, ANCONA	11	042	002	ITI32	no	si, cessione	si, come alienazione	-	0,00	0,00	59.285,71	59.285,71
002044804202023000021	-	APPARTAMENTO INT. 7 - CORSO C. ALBERTO 62/A, ANCONA	11	042	002	ITI32	no	si, cessione	si, come alienazione	-	0,00	0,00	59.285,71	59.285,71
002044804202023000022	-	CASA COLONICA - VIA BARCAGLIONE 128, ANCONA	11	042	002	ITI32	no	si, cessione	si, come alienazione	-	0,00	0,00	298.000,00	298.000,00
002044804202023000023	-	TERRENO - VIA BARCAGLIONE 128, ANCONA	11	042	002	ITI32	no	si, cessione	si, come alienazione	-	0,00	0,00	409.000,00	409.000,00
002044804202023000024	-	NEGOZIO - VIA FLAMINIA 69/B, ANCONA	11	042	002	ITI32	no	si, cessione	si, come alienazione	-	0,00	0,00	55.100,00	55.100,00
002044804202023000025	-	NEGOZIO - VIA FLAMINIA 70/A, ANCONA	11	042	002	ITI32	no	si, cessione	si, come alienazione	-	0,00	0,00	30.000,00	30.000,00
002044804202023000026	-	TERRENO - FOSSATELLO, FALCONARA MARITTIMA, LOCALITA' CASTELFERRETTI	11	042	018	ITI32	no	si, cessione	si, come alienazione	-	0,00	0,00	155.000,00	155.000,00
											9.830.000,00	2.529.000,00	1.505.100,00	13.864.100,00

Il responsabile del programma

Ing. Giovanni Madeo

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025
I.R.C.C.S. I.N.R.C.A. – Istituto Nazionale di Riposo e Cura per Anziani

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI	Cod. int. Amm.ne	Codice CUP	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile unico del progetto	Lotto funzionale	Lavoro complesso	Codice ISTAT			Localizzazione – codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma	
							Reg.	Prov.	Com.						Primo anno (2023)	Secondo anno (2024)	Terzo anno (2025)	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato		
																						Importo		tipologia
Numero intervento CUI	Testo	Codice	Data (anno)	Testo	sì/no	sì/no	cod	cod	cod	Codice	Tabella D.1	Tabella D.2	Testo	Tabella D.3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	data	0,00	Tabella D.4	Tabella D.5
00204480420201400001	1	F35F16000020003	2023	Mauro Piattella	no	no	011	042	002	ITG32	03	05-30	POR ANCONA - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO – Finanziamento di € 354.360,00, di cui € 336.642,00 pari al 95% a carico dello Stato ex art. 20 L.67/88 (Decreto dirigenziale Ministero della Salute del 08/01/2013 e successivo nulla osta dirigenziale Ministero della Salute per rimodulazione prot. n. 0017289-P-07/06/2016) ed € 17.718,00 quota finanziamento Inrca pari al 5% ex art. 20 L.67/88	1	150.000,00	204.360,00	0,00	0,00	354.360,00	17.718,00	-	-	-	no
00204480420201600002	2	F39J16001180003	2024	Maurizio Orciani	no	no	011	042	002	ITG32	03	05-30	POR ANCONA - REALIZZAZIONE EDIFICIO "VILLA PERSICHELLI" – Finanziamento di € 280.058,66, di cui € 266.055,73 pari al 95% a carico dello Stato ex art. 20 L. 67/88 ed € 14.002,93 quota finanziamento Inrca pari al 5% ex art. 20 L.67/88	3	0,00	280.058,66	0,00	0,00	280.058,66	14.002,93	-	-	-	no
00204480420201400002	3	F39J13001250003	2024	Maurizio Orciani	no	no	011	042	002	ITG32	03	05-30	TRASFERIMENTO POLO SCIENTIFICO TECNOLOGICO DA VIA BIRARELLI DI ANCONA AL POR ANCONA – Finanziamento di € 670.398,24, di cui € 636.878,33 pari al 95% a carico dello Stato ex art. 20 L. 67/88 (nulla osta Ministero della Salute del 29/10/2013 – rimodulazione D.M. 16/05/2006) ed € 33.519,91 quota finanziamento Inrca pari al 5% ex art. 20 L. 67/88	3	0,00	670.398,24	0,00	0,00	670.398,24	33.519,91	-	-	-	no
00204480420201200001	4	F81E05000010001	2023	Alessandro Gasparetti	no	no	018	078	045	ITF61	03	05-30	POR COSENZA - MISURE URGENTI DI ADEGUAMENTO SICUREZZA – Finanziamento di € 526.315,79, di cui € 500.000,00 pari al 95% a carico dello Stato ex art. 20 L. 67/88 ed € 26.315,79 quota finanziamento Inrca pari al 5% ex art.20 L.67/88	1	263.157,90	263.157,89	0,00	0,00	526.315,79	26.315,79	-	-	-	no
00204480420201200002	5	F26G12001110003	2023	Maurizio Orciani	no	no	003	097	016	ITC43	03	05-30	POR CASATENOVO - INTERVENTI PER ADEGUAMENTO LEGATO AL CPI – Finanziamento di € 300.000,00, di cui € 285.000,00 pari al 95% a carico dello Stato ex art. 20 L.67/88 (nota Ministero della Salute del 12/10/2012 – rimodulazione D.M. 16/05/2006) ed € 15.000,00 quota finanziamento Inrca pari al 5% ex art.20 L.67/88	1	200.000,00	100.000,00	0,00	0,00	300.000,00	15.000,00	-	-	-	no
00204480420201300001	6	F29H11000037002	2023	Francesca Pierella	no	no	003	097	016	ITC43	03	05-30	POR CASATENOVO - INTERVENTI URGENTI LEGATI AL CPI ADEGUAMENTO IMPIANTI DI RISALITA - Finanziamento di € 320.000,00, di cui € 304.000,00 pari al 95% a carico dello Stato ex art. 20 L.67/88 (nota Ministero della Salute del 12/10/2012 – rimodulazione D.M. 16/05/2006) ed € 16.000,00 quota finanziamento Inrca pari al 5% ex art.20 L.67/88	1	180.000,00	140.000,00	0,00	0,00	320.000,00	16.000,00	-	-	-	no
00204480420202200001	7	F67H03000930006	2023	Giovanni Madeo	no	no	011	043	003	ITE33	03	05-30	RSA APPIGNANO - REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO PER RSMR (RESIDENZA SANITARIA MEDICALIZZATA RIABILITATIVA) E PENSIONATO - Somme necessarie da Quadro Economico aggiornato a dicembre 2021 € 10.364.308,75 Finanziamento di € 7.118.986,12, di cui € 3.596.996,67 pari al 95% ex art. 20 L. 67/88 (di cui: D.M. 11/07/2003 per € 2.126.909,99, nota Ministero della Salute del 12/10/2012 – rimodulazione D.M. 16/05/2006 per € 1.046.086,68, decreto dirigenziale Ministero della Salute del 09/06/2016 per € 424.000,00), di cui € 189.315,61 quota finanziamento INRCA pari al 5% ex art. 20 L. 67/88 (di cui rispettivamente € 111.942,63, € 55.057,19, € 22.315,79), di cui € 3.000.000,00 finanziamento Regione Marche DGRM n. 1635 del 27/12/2016, ed € 332.673,83 a carico INRCA Finanziamento aggiuntivo pari ad € 3.245.322,63 richiesto alla Regione Marche. Previsto ulteriore incremento per aggiornamento prezzi.	1	164.308,75	5.000.000,00	5.200.000,00	0,00	10.364.308,75	0,00	-	-	-	no
00204480420202300001	8	F96G23000310002	2024	Giovanni Madeo	no	no	011, 018, 003	109, 078, 097	006, 045, 016	ITG35, ITF61, ITC43	03	05-30	PRESIDI OSPEDALIERI VARI - Interventi di miglioramento sismico. Importi presunti, valutati su base parametrica da definire a seguito delle verifiche di vulnerabilità, da richiedere alle Regioni di competenza dei vari Presidi.	1	0,00	1.230.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	4.230.000,00	0,00	-	-	-	sì
															957.466,65	7.887.974,79	6.700.000,00	1.500.000,00	17.045.441,44	122.556,63				

Il responsabile del programma

Ing. Giovanni Madeo

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025
I.R.C.C.S. I.N.R.C.A. – Istituto Nazionale di Riposo e Cura per Anziani

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNIVOCO INTERVENTO – CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO	Importo annualità (2023)	IMPORTO INTERVENTO	FINALITA'	LIVELLO DI PRIORITA'	CONFORMITA' URBANISTICA	VERIFICA VINCOLI AMBIENTALI	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGRREGGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma
											Codice AUSA	denominazione	
Codice	Codice	Testo	Testo	0,00	0,00	Tabella E.1	Tabella D.3	si/no	si/no	Tabella E.2	Codice	Testo	Tabella D.5
00204480420201400001	F35F16000020003	POR ANCONA - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO – Finanziamento di € 354.360,00, di cui € 336.642,00 pari al 95% a carico dello Stato ex art. 20 L.67/88 (Decreto dirigenziale Ministero della Salute del 08/01/2013 e successivo nulla osta dirigenziale Ministero della Salute per rimodulazione prot. n. 0017289-P-07/06/2016) ed € 17.718,00 quota finanziamento Inrca pari al 5% ex art. 20 L.67/88	Mauro Piattella	150.000,00	354.360,00	ADN	1	si	si	4	-	-	no
00204480420201200001	F81E05000010001	POR COSENZA - MISURE URGENTI DI ADEGUAMENTO SICUREZZA – Finanziamento di € 526.315,79, di cui € 500.000,00 pari al 95% a carico dello Stato ex art. 20 L. 67/88 ed € 26.315,79 quota finanziamento Inrca pari al 5% ex art.20 L.67/88	Alessandro Gasparetti	263.157,90	526.315,79	ADN	1	si	si	1	-	-	no
00204480420201200002	F26G12001110003	POR CASATENOVO - INTERVENTI PER ADEGUAMENTO LEGATO AL CPI – Finanziamento di € 300.000,00, di cui € 285.000,00 pari al 95% a carico dello Stato ex art. 20 L.67/88 (nota Ministero della Salute del 12/10/2012 – rimodulazione D.M. 16/05/2006) ed € 15.000,00 quota finanziamento Inrca pari al 5% ex art.20 L.67/88	Maurizio Orciani	200.000,00	300.000,00	ADN	1	si	si	4	-	-	no
00204480420201300001	F29H11000037002	POR CASATENOVO - INTERVENTI URGENTI LEGATI AL CPI ADEGUAMENTO IMPIANTI DI RISALITA - Finanziamento di € 320.000,00, di cui € 304.000,00 pari al 95% a carico dello Stato ex art. 20 L.67/88 (nota Ministero della Salute del 12/10/2012 – rimodulazione D.M. 16/05/2006) ed € 16.000,00 quota finanziamento Inrca pari al 5% ex art.20 L.67/88	Francesca Pierella	180.000,00	320.000,00	ADN	1	si	si	1	-	-	no
00204480420202200001	F67H03000930006	RSA APPIGNANO - REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO PER RSMR (RESIDENZA SANITARIA MEDICALIZZATA RIABILITATIVA) E PENSIONATO - Somme necessarie da Quadro Economico aggiornato a dicembre 2021 € 10.364.308,75 Finanziamento di € 7.118.986,12, di cui € 3.596.996,67 pari al 95% ex art. 20 L. 67/88 (di cui: D.M. 11/07/2003 per € 2.126.909,99, nota Ministero della Salute del 12/10/2012 – rimodulazione D.M. 16/05/2006 per € 1.046.086,68, decreto dirigenziale Ministero della Salute del 09/06/2016 per € 424.000,00), di cui € 189.315,61 quota finanziamento INRCA pari al 5% ex art. 20 L. 67/88 (di cui rispettivamente € 111.942,63, € 55.057,19, € 22.315,79), di cui € 3.000.000,00 finanziamento Regione Marche DGRM n. 1635 del 27/12/2016, ed € 332.673,83 a carico INRCA Finanziamento aggiuntivo pari ad € 3.245.322,63 richiesto alla Regione Marche.	Giovanni Madeo	164.308,75	10.364.308,75	ADN	1	si	si	4	241695	Regione Marche - Stazione Unica Appaltante della Regione Marche (SUAM)	no

Il responsabile del programma

Ing. Giovanni Madeo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025**I.R.C.C.S. I.N.R.C.A. – Istituto Nazionale di Riposo e Cura per Anziani****ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

CODICE UNIVOCO INTERVENTO – CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	LIVELLO DI PRIORITA'	MOTIVO PER IL QUALE L'INTERVENTO NON E' RIPROPOSTO
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Tabella D.3	testo
		nessuno			

Il responsabile del programma

Ing. Giovanni Madeo

Relazione accompagnatoria alla programmazione triennale 2023-2025 dei lavori pubblici, elenco annuale 2023 dei lavori pubblici e DOCFAP.

La presente relazione ha lo scopo di illustrare e di accompagnare la programmazione triennale 2023-2025 dei lavori pubblici e l'elenco annuale 2023 dei lavori pubblici che si compone di n. 6 schede così costituite:

- scheda A: Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma,
- scheda B: Elenco delle opere incompiute,
- scheda C: Elenco degli immobili disponibili,
- scheda D: Elenco degli interventi del programma,
- scheda E: Interventi ricompresi nell'elenco annuale,
- scheda F: Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati,

Le sei schede (A-F) sono state redatte secondo gli schemi-tipo facenti parte del nuovo Codice degli appalti (D.Lgs. 36/2023), il quale disciplina all'articolo 37 e all'Allegato I.5 le modalità di redazione, aggiornamento e modifica del programma triennale dei lavori pubblici e dell'elenco annuale dei lavori pubblici.

In particolar modo, nella scheda A "Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma" vengono compilate solamente le voci di interesse dell'Istituto, vale a dire la voce "Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge", in quanto l'Istituto è soggetto beneficiario di finanziamenti ad hoc per l'esecuzione dei lavori di cui alle schede in argomento e la voce "Altra tipologia", in cui sono riportati i valori delle risorse direttamente messe a budget dall'Istituto.

Si precisa che nella colonna "Importo totale" vengono indicate le risorse finanziarie necessarie all'esecuzione degli interventi previsti con riferimento al solo triennio della presente programmazione (2023-2025), non considerando le eventuali somme necessarie nelle annualità successive al 2025 indicate nella Scheda D "Elenco degli interventi del programma". Per l'ultimo intervento, inserito con il presente aggiornamento, i fondi dovranno essere richiesti alle Regioni di competenza dei vari Presidi una volta concluse le verifiche di vulnerabilità sismica e stabilito con maggior precisione l'importo necessario (ad oggi è possibile stabilire solo un'ipotesi di massima).

Nella scheda B "Elenco delle opere incompiute" è stato inserito l'immobile denominato "Nuovo pensionato Tambroni - Ancona", in quanto rientrante nell'elenco di cui al D.M. 42/2013.

La scheda C "Elenco degli immobili disponibili" contiene l'elenco degli immobili (appartamenti, negozi, case coloniche, terreni, ecc.) di proprietà dell'Istituto non utilizzati ai fini istituzionali (si veda determina n. 164/DGEN/2019), di cui si prevede l'alienazione durante le

annualità di vigenza del programma, a copertura delle quote di autofinanziamento necessarie alla realizzazione del programma stesso e a copertura del fabbisogno per nuove dotazioni in previsione del completamento del nuovo Presidio Ospedaliero INRCA di Camerano (AN). Preventivamente alle procedure di alienazione il valore da porre a base d'asta di tali immobili dovrà essere aggiornato secondo la normativa regionale vigente.

Nella scheda D “Elenco degli interventi del programma” sono dettagliati i lavori da avviare nel triennio di riferimento, per ognuno dei quali viene indicato la fonte di finanziamento, nonché la quota di finanziamento a carico dello Stato e dell’INRCA, con la relativa percentuale, inclusi gli interventi denominati “POR Ancona – Realizzazione edificio Villa Persichetti” e “Trasferimento Polo Scientifico Tecnologico da via Birarelli di Ancona al POR Ancona”, che non si trovano nella scheda E in quanto non inizieranno nel 2023.

La scheda riporta, per ogni intervento, varie tipologie di informazione: il Codice Univoco di Intervento (CUI), l'eventuale codice CUP, il RUP, i codici Istat di localizzazione, il livello di priorità assegnato all'intervento, graduato in tre livelli (1= massima priorità; 3 = minima priorità), un cronoprogramma degli interventi con le previsioni pluriennali di spesa.

La scheda E “Interventi ricompresi nell'elenco annuale” contiene l'elenco annuale degli interventi per l'anno 2023, riportando per ogni intervento il CUI, l'eventuale codice CUP, il nominativo del RUP, l'importo previsto per l'anno 2023 e quello totale dell'intervento, la finalità, il livello di priorità, la presenza della conformità urbanistica, la verifica vincoli ambientali, lo stato di progettazione sintetizzato da un codice la cui relativa descrizione è indicata nella Tabella n. E.2 di cui all'Allegato I.5 del Codice.

Con riferimento all'articolo 2 dell'allegato I.7 del Codice, nella seguente tabella vengono indicate le soluzioni progettuali che si intende adottare per i vari interventi programmati e lo stato attuale della progettazione:

Descrizione intervento	Documento di fattibilità delle alternative progettuali
POR ANCONA ADEGUAMENTO ANTINCENDIO Finanziamento di € 354.360,00, di cui € 336.642,00 pari al 95% a carico dello Stato ex art. 20 L.67/88 (Decreto dirigenziale Ministero della Salute del 08/01/2013 e successivo nulla osta dirigenziale Ministero della Salute per rimodulazione prot. n. 0017289-P-07/06/2016) ed € 17.718,00 quota finanziamento INRCA pari al 5% ex art. 20 L. 67/88	Intervento relativo all'esecuzione di opere residue per adeguamento alle norme antincendio del Presidio (impiantistica, rilevazione fumi, compartimentazioni e vie di fuga). Progetto approvato dal Comando dei Vigili del Fuoco della provincia di Ancona.
POR COSENZA MISURE URGENTI DI ADEGUAMENTO SICUREZZA Finanziamento di € 526.315,79, di cui € 500.000,00 pari al 95% a carico dello Stato ex art. 20 L. 67/88 ed € 26.315,79 quota finanziamento INRCA pari al 5% ex art. 20 L. 67/88	Da rimodulazione di precedente intervento. Le risorse disponibili sono destinate all'esecuzione delle misure di adeguamento impiantistico ritenute più urgenti. In particolare, le opere da realizzare saranno concentrate su impianti gas medicali e impianti elettrici. In corso la redazione del progetto esecutivo.
POR CASATENOV INTERVENTI PER ADEGUAMENTO LEGATO AL CPI	Livello progettuale esecutivo, approvato ed ammesso a finanziamento. Il progetto necessita di essere aggiornato secondo il nuovo quadro esigenziale.

Finanziamento di € 300.000,00, di cui € 285.000,00 pari al 95% a carico dello Stato ex art. 20 L. 67/88 (nota Ministero della Salute del 12/10/2012 – rimodulazione D.M. 16/05/2006) ed € 15.000,00 quota finanziamento INRCA pari al 5% ex art. 20 L. 67/88.	
POR CASATENOVO INTERVENTI URGENTI LEGATI AL CPI ADEGUAMENTO IMPIANTI DI RISALITA Finanziamento di € 320.000,00, di cui € 304.000,00 pari al 95% a carico dello Stato ex art. 20 L. 67/88 (nota Ministero della Salute del 12/10/2012 – rimodulazione D.M. 16/05/2006) ed € 16.000,00 quota finanziamento INRCA pari al 5% ex art. 20 L. 67/88.	Prevista, a completamento ed ottimizzazione degli interventi legati al CPI, la revisione del sistema di collegamenti verticali e dei percorsi interni, attraverso la modifica e sostituzione degli impianti di sollevamento interni. Opere connesse riguardano la dotazione di servizi igienici nei reparti e nelle aree interessate.
RSA APPIGNANO REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO PER RSMR (RESIDENZA SANITARIA MEDICALIZZATA RIABILITATIVA) E PENSIONATO Somme necessarie da Quadro Economico aggiornato a dicembre 2021 € 10.364.308,75 Finanziamento di € 7.118.986,12, di cui € 3.596.996,67 pari al 95% ex art. 20 L. 67/88 (di cui: D.M. 11/07/2003 per € 2.126.909,99, nota Ministero della Salute del 12/10/2012 – rimodulazione D.M. 16/05/2006 per € 1.046.086,68, decreto dirigenziale Ministero della Salute del 09/06/2016 per € 424.000,00), di cui € 189.315,61 quota finanziamento INRCA pari al 5% ex art. 20 L. 67/88 (di cui rispettivamente € 111.942,63, € 55.057,19, € 22.315,79), di cui € 3.000.000,00 finanziamento Regione Marche DGRM n. 1635 del 27/12/2016, ed € 332.673,83 a carico INRCA Finanziamento aggiuntivo pari ad € 3.245.322,63 richiesto alla Regione Marche. Previsto ulteriore incremento per aggiornamento prezzi.	Per la realizzazione del progetto denominato “Residenza Sanitaria Appignano – realizzazione di un nuovo edificio da destinare a residenza sanitaria per anziani” sono stati autorizzati in fasi successive € 7.118.986,12. E’ stata effettuata la gara ed aggiudicato l’appalto lavori. A seguito del fallimento dell’impresa mandataria del RTI aggiudicatario l’INRCA ha proceduto a recedere dal contratto. In previsione di una nuova gara lavori, da esperire con il supporto della SUAM, si è proceduto ad aggiornare il quadro economico del progetto, adeguando i prezzi fino al 2021 e tenendo conto della variante strutturale di adeguamento alle NTC 2018. L’importo dovrà essere aggiornato e rifinanziato a seguito degli ulteriori aumenti sui prezzi dei materiali.
PRESIDI OSPEDALIERI VARI - Interventi di miglioramento sismico. Importi presunti, valutati su base parametrica da definire a seguito delle verifiche di vulnerabilità, da richiedere alle Regioni di competenza dei vari Presidi.	Conseguentemente agli esiti delle verifiche di vulnerabilità sismica da eseguirsi sui Presidi strategici dell’Istituto (servizi tecnico-professionali co-finanziati ex art. 20 L. 67/88) si ipotizzano interventi di miglioramento sismico di entità da quantificare. La stima dei costi presunti è desunta da valutazioni parametriche utilizzate da Regione Marche.

La scheda F “Elenco degli interventi presenti nell’elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati” non è stata compilata in quanto assenti.

Il Dirigente Responsabile
U.O.C. Servizio tecnico e Patrimonio
Ing. Giovanni Madeo